



CAIET DE SARCINI

1. INTRODUCERE

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

2. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND INVESTIȚIA

a) Denumirea obiectivului de investiții: “Acoperiș șarpantă clădire Bibliotecă” la Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară a Banatului „Regele Mihai I al României” Timișoara.

b) Amplasamentul investiției :

Judetul Timiș

Localitatea Timișoara

Calea Aradului, nr. 119

c) Titularul investiției: UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ A BANATULUI „REGELE MIHAI I AL ROMÂNIEI” TIMIȘOARA, Calea Aradului, nr. 119

d) Beneficiarul investiției: UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ A BANATULUI „REGELE MIHAI I AL ROMÂNIEI” TIMIȘOARA, Calea Aradului, nr. 119

3.OBIECTUL CONTRACTULUI

Autoritatea contractantă, U.S.A.M.V.B. „Regele Mihai I al României” Timișoara dorește să atribuie un contract de **Servicii de proiectare tehnică** privind realizarea investiției “Acoperiș șarpantă clădire Bibliotecă”, care cuprinde următoarele etape:

- etapa I – servicii de expertiză
- etapa II – servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice

Etapa I: cod CPV71319000-7 Servicii de expertiză

- realizare expertiză tehnică pentru a se putea analiza posibilitatea de înlocuire a tipului de acoperiș al acesteia din terasa necirculabilă în șarpantă pentru o mai buna protejare a clădirii Bibliotecă.
- elaborare documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), inclusiv analiza cost-beneficiu, documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism, audit energetic.

Expertizarea structurii implică obligatoriu următoarele sarcini:

- Întocmirea releveului pentru fiecare nivel cu măsurători foarte exacte pentru toate elementele structurale (fundații, stâlpi , grinzi, plăci planșeu și scări)



- Studiu geotehnic
 - Masurători pahometice pentru identificarea modului de armare a elementelor structurale pe care proiectul inițial nu le conține
 - Calculul spațial al structurii cu programe de calcul automat care să țină seama de toate exigențele normativelor actuale
 - Verificări privind modul de armare al tuturor elementelor structurale în raport cu rezultatele obținute din calcul
 - Identificarea tuturor punctelor slabe ale structurii în raport cu normativele actuale ca rezistența și stabilitate.
 - Propuneri de soluții privind remedierea structurii **unde este cazul**, astfel încât întreaga structură să satisfacă condițiile de rezistență și stabilitate.
 - Propuneri de realizare a închiderii construcției cu acoperiș tip șarpantă din lemn.
- Neprezentarea unei sarcini conduce la respingerea ofertei ca fiind neconformă
În continuare se prezintă o descriere succintă a clădirii, iar schimbările din normative motivează necesitatea expertizării acesteia.

Anul proiectării construcției: 1976

Regim de înălțime: P+1E, Partial DS+1E

Sc= 869mp

Sdesfasurata= 1882mp

Soluția structurală:

Structura în cadre spațiale din beton armat monolit cu planșee casetate și scări cu placă și grinzi de vâng.

Etapa II: cod CPV 71322000-1 **Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice**

-elaborare proiect tehnic, caiete de sarcini, detalii de execuție, documentația pentru obținere autorizație de construcție și obținerea autorizației de construcție pentru realizarea obiectivului de investiție “Acoperiș șarpantă clădire Bibliotecă”, elaborare plan de securitate și sănătate în muncă conform HG 300/2006.

Valoarea totală fără TVA pentru contractul de **Servicii de proiectare tehnică** privind realizarea investiției “Acoperiș șarpantă clădire Bibliotecă”, este **66.300 lei** fără TVA defalcată astfel :

Etapa I: 22.100 lei fără TVA

Etapa II: 44.200 lei fără TVA

NOTĂ: În cazul în care se va oferta o valoare mai mare decât valoarea estimată pentru fiecare etapă a contractului de servicii stabilită de autoritatea contractantă oferta va fi descalificată ca fiind neconformă.

Conform modificărilor legislative la calculul și alcatuirea construcțiilor și a elementelor structurale trebuie respectate în prezent următoarele normative:

- SR EN 1990 – Bazele proiectării structurilor
- SR EN 1991 Partea 1-1 Acțiuni generale, greutăți specifice proprii, încărcări utile pentru clădiri
- SR EN 1992 – Proiectarea structurilor de beton
- SR EN 1993 – Proiectarea structurilor de oțel
- SR EN 1994 – Proiectarea structurilor compozite de oțel și beton
- SR EN 1995 – Proiectarea structurilor din lemn
- SR EN 1997 – Proiectarea geotehnica
- SR EN 1998 – Proiectarea structurilor de rezistență la cutremur
- Cod de proiectare a construcțiilor cu pereți structurali din beton armat, indicativ CR 1-1-1.1
- Normativ pentru producerea betonului și executarea lucrărilor din beton, beton armat și beton precomprimat. Partea 1: Producerea betonului NE-012/1-2007
- Normativ pentru producerea betonului și executarea lucrărilor din beton, beton armat și beton precomprimat. Partea 2: Executarea lucrărilor din beton NE-012/2-2010
- Cod de proiectare seismic P100 - 1/2013, prevederi de proiectare pentru clădiri.
- Cod de proiectare seismic P100 - 3/2008, prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente.
- Specificații privind cerințe și criterii de performanță pentru armături ST009 – 05.
- Cod de proiectare : Bazele proiectării construcțiilor, indicativ CR0 – 2012.
- Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor, indicativ CR 1-1-3-2012
- Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor, indicativ CR 1-1-4-2012
- SR EN 1991-1-1. Partea 1-1 Acțiuni generale, greutăți specifice proprii, încărcări utile pentru clădiri
- NP 112-2014 Normativ privind proiectarea fundațiilor de suprafață
- NP 018-2003 – Normativ privind proiectarea construcțiilor din lemn
- NP 069-02 – Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea învelișurilor acoperișurilor în panta la clădiri

4. DURATA CONTRACTULUI ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

Durata contractului de servicii va fi de **3 luni** de la emiterea ordinului administrativ de începere execuție contract cu posibilitatea de prelungire, iar termenele de execuție efectivă pentru realizarea fiecărei etape a contractului vor fi:

- **Etapa 1: 1 lună de la notificare din partea autorității contractante pentru :**
 - expertiza tehnică pentru a se putea analiza posibilitatea de înlocuire a tipului de acoperiș al acesteia din terasa necirculabilă în șarpantă și
 - documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), inclusiv analiza cost-beneficiu, documentații pentru obținere avize și acorduri, audit energetic
- **Etapa 2: 2 luni de la notificare din partea autorității contractante** pentru elaborare proiect tehnic, caiete de sarcini, detalii de execuție, documentația pentru obținere autorizație de construire, elaborare plan de securitate și sănătate în muncă conform HG 300/2006. *Notificarea privind execuția etapei 2 a contractului se va emite numai în cazul în care autoritatea contractantă selectează oferte conforme ca urmare a procesului de evaluare pentru serviciile de expertiză.*



NOTĂ: În cazul în care se va oferta o durată de prestare a serviciilor mai mare decât durata contractului stabilită de autoritatea contractantă oferta va fi descalificată ca fiind neconformă.

5. SPECIFICAȚII TEHNICE MINIME SOLICITATE DE CĂTRE AUTORITATEA CONTRACTANTĂ

Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI), Analiza Cost-Beneficiu și Proiectul tehnic vor răspunde la cel puțin conținutul cadru, în conformitate cu prevederile HG 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare respectiv Instrucțiuni din 2 iulie 2008 de aplicare a unor prevederi din HG 28/2008:

Ofertele care nu vor include informația relevantă, sau care nu răspund corect și complet tuturor cerințelor, vor fi respinse prin descalificare conform procedurilor legale în vigoare cu privire la achizițiile publice.

Alte obligații ce revin prestatorului:

- Elaborarea documentației pentru obținerea de avize și acorduri.

Proiectantul va întocmi documentația pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare demarării și derulării investițiilor în conformitate cu legislația în vigoare

Pentru realizarea documentațiilor de mai sus se vor respecta de asemenea toate reglementările tehnice și normativele specifice.

Obținerea efectivă a avizelor și acordurilor este în sarcina proiectantului, care după recepția documentației de obținere a avizelor și acordurilor va face toate demersurile pentru a depune aceste documentații și a obține respectivele avize și acorduri. În sarcina autorității contractante intră doar plata taxelor pentru obținerea acordurilor/avizelor.

Notă: proiectantul va întocmi orice documentație pentru obținerea de acorduri și avize, care sunt solicitate de organisme autorizate, chiar dacă acestea nu au fost menționate în certificatul de urbanism ca fiind necesare.

- Obținerea avizelor și acordurilor menționate în certificatul de urbanism și prezentarea acestora în cadrul Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI),
- Actualizarea devizelor generale conform legislației în vigoare, la solicitarea scrisă a beneficiarului.
- Actualizarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) în situația în care este necesară modificarea soluției tehnice cu sau fără modificarea indicatorilor tehnico-economici la solicitarea scrisă a beneficiarului.
- Prezentarea de oferte de preț inclusiv specificații tehnice detaliate pentru toate bunurile cu care va fi echipată clădirea propusă pentru a asigura funcționalitatea cerută prin caietul de sarcini.

6. RECEPȚIA

Documentele se vor preda la UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINĂ VETERINARĂ A BANATULUI „REGELE MIHAI I AL ROMÂNIEI” TIMIȘOARA, Calea Aradului, nr. 119

în următoarele forme:



Documentațiile tehnice (DALI și PT):

- 5 (cinci) exemplare pe suport analogic (hârtie)

- 1 (unu) exemplar pe suport electronic (fișier format „.word” pentru părțile scrise, format “Autocad” sau echivalent părți desenate

-1 exemplar în format scanat pdf cu toate semnăturile, ștampilele și vizele prevăzute de legislație în vigoare

Recepția cantitativă și calitativă se face la sediul beneficiarului, unde după verificarea documentațiilor predate se va încheia un proces verbal de recepție conform cerințelor din contract. În cazul în care serviciile prestate de firma câștigătoare nu coincid din punct de vedere al prețului sau calității cu cel din ofertă, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a solicita daune compensatorii.

În cazul în care, în urma recepției cantitative și calitative, se constată deficiențe sau neclarități în cadrul documentației predate, ofertantul declarat câștigător are obligația de a rectifica în cel mai scurt timp posibil aceste deficiențe sau neclarități, fără a infera costuri suplimentare față de valoarea ofertată a contractului.

ȘEF SERVICIU TEHNIC – ACHIZIȚII

Ing. OLARU GABRIEL