

CAIET DE SARCINI

SERVICII DE PROIECTARE

***Pentru reparații capitale la instalația de încălzire
La Facultatea de Agricultură***

**CAIET DE SARCINI
PROIECTARE INSTALATIEI INTERIOARA DE INCALZIRE**

I. DATE GENERALE

1. Denumirea lucrării : „**RK INSTALATIE DE ÎNCĂLZIRE - FACULTATEA DE AGRICULTURA, DIN CADRUL UNIVERSITATII DE ȘTIINȚE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA A BANATULUI „REGELE MIHAI I AL ROMANIEI” DIN TIMISOARA**”
2. Amplasament : Timișoara, Calea Aradului, nr. 119
3. Faza : **DALI + PT**
4. Persoana juridică achizitoare : Universitatea de Științe Agricole și Medicina Veterinară a Banatului „Regele Mihai I al României” din Timișoara”

II. NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA REALIZĂRII LUCRĂRII.

Datorită faptului că imobilul în care funcționează Facultatea de Agricultură, are o structură multietajată, iar prin mansardarea ei, instalația de încălzire a suferit modificări și este nefuncțională parțial, este necesară o redimensionare a instalației în vederea asigurării căldurii în întreaga clădire.

III. SITUAȚIA EXISTENTĂ.

Clădirea are regimul de înălțime (D+P+5E+M).

În sezonul rece, instalația de încălzire aferentă spațiilor de la etajele 4 și 5 de la scara A (capăt de coloană), nu funcționează, iar la scara B, spațiile aferente capătului de coloană de la P, Etaj 1, Etaj 2, Etaj 3, Etaj 4 și Etaj 5 de asemenea nu funcționează.

Corpul de clădire a Facultății de Agricultură, ce face obiectul prezentei teme de proiectare, se află la capăt de ramură rețea termică, fiind astfel corpul cel mai dezavantajat.

Alimentarea cu agent termic se realizează de la centrala termică, amplasată în apropierea spălătoriei. Conducta de branșament de la centrala termică la corpul de clădire este realizat îngropat din conducte 2 x Dn 150mm.

IV. SITUAȚIA PROPUȘA.

Prin prezentul caiet de sarcini se solicită proiectantului următoarele:

- Redimensionarea instalației interioare de încălzire pentru toată clădirea luându-se în considerare orice soluție tehnică impusă de legislația în vigoare pentru funcționarea acesteia în bune condițiuni.
-

V. DOCUMENTAȚIA SOLICITATĂ.

1. Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții este o documentație tehnico-economică similară studiului de fezabilitate, ce se va întocmi cu respectarea legislației în vigoare, respectiv HG 28/2008, în trei exemplare și în format electronic.

2. Documentația de proiectare va conține piese scrise și desenate cu următorul cuprins :

Proiect tehnic si Caietul de sarcini vor fi elaborate în conformitate cu legislația în vigoare pentru încredințarea execuției lucrărilor de construcții și instalații;

După consultarea caietului de sarcini și înaintea prezentării ofertei economice se recomandă ofertanților să se deplaseze la fața locului pentru identificarea în teren a lucrării ce urmează a fi executată, după anunțarea prealabilă a persoanei de contact.

TERMEN DE REALIZARE

Pentru derularea cât mai rapidă a fazelor necesare realizării obiectivului propus, este necesar ca termenul de finalizare a **documentației de avizare a lucrărilor de intervenții** să fie cel mult egală cu **30 de zile** de la data încheierii contractului de prestări servicii iar **proiectul tehnic si detaliile de execuție** să fie cel mult egală cu **30 de zile** de la data emiterii ordinului de continuare a serviciului cu faza de proiectare, cu condiția aprobării de către conducerea Universității de Științe Agricole si Medicina Veterinara a Banatului „Regele Mihai I al României” din Timișoara.

Întocmit :

Ing. Olaru Gabriel